



A85

DEMI-DIFFUSEUR
de **LANGEAIS NORD**



Le pays de Langeais, un territoire attractif à l'ouest de la métropole tourangelle



Une terre d'emploi

En périphérie de la métropole tourangelle, le territoire de la Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire (CCTOVAL) s'inscrit au sein d'un environnement économique diversifié, avec autour de 9 000 emplois sur plus de 2 800 entreprises, dont des activités artisanales, commerciales, agricoles, viticoles, touristiques et industrielles. Situé sur les axes Tours-Angers (au sud) et Tours-Laval (au nord), **le territoire de la CCTOVAL est particulièrement attractif** avec 11 zones d'activités regroupant près de 170 entreprises et plus de 2 000 emplois, la plus importante étant celle de Langeais Nord.



Un territoire desservi par l'A85

La présence de l'A85 et de la sortie Langeais est (n°7) contribuent à **l'accessibilité et à l'attractivité de ce territoire**. De nombreux habitants empruntent chaque jour l'infrastructure autoroutière, que ce soit pour leurs trajets domicile-travail ou pour relier la métropole tourangelle.



Une dynamique touristique croissante

Destination idéale pour les amateurs de culture et de nature, avec la cité historique de Langeais, les châteaux de Champchevrier et de Gizeux, le lac de Rillé et l'étang de Hommes, ou encore la Loire à Vélo, le chemin de Saint Martin de Tours et les nombreux sentiers de découverte du Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine, ce territoire où se mêlent histoire et nature accueille chaque année de nombreux visiteurs



Langeais nord : un demi-diffuseur plébiscité par le territoire



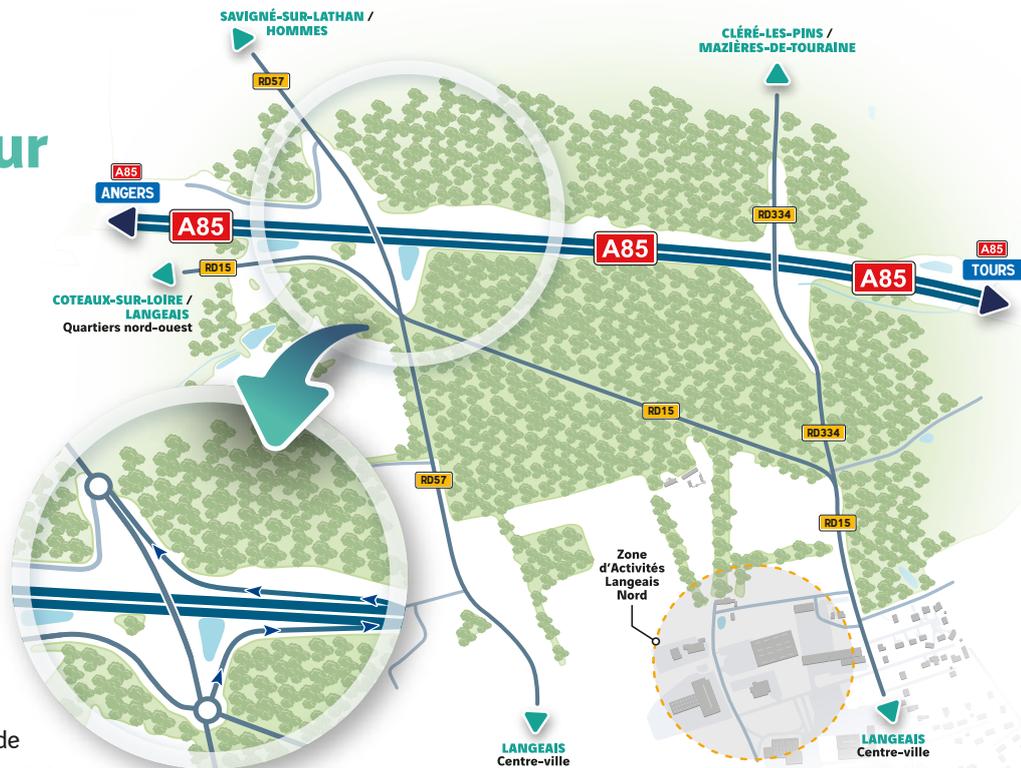
Un projet construit avec et pour le territoire

VINCI Autoroutes considère **l'écoute et le dialogue** avec le territoire comme une condition nécessaire à l'élaboration de ce projet de demi-diffuseur. Dès le stade de la faisabilité, une concertation préalable a été menée par la Préfecture d'Indre-et-Loire avec VINCI Autoroutes, les collectivités et les acteurs locaux afin de définir les besoins concrets du territoire et ainsi permettre d'enrichir et de co-construire ce projet local.



Des acteurs qui s'engagent ensemble pour un aménagement utile

Créer un nouveau demi-diffuseur sur l'A85 à Langeais fait consensus parmi les acteurs locaux. Cette volonté commune s'est concrétisée par une convention de co-financement signée le 17 juin 2021. Ainsi, VINCI Autoroutes, le Conseil Départemental d'Indre-et-Loire, la CCTOVAL, la Ville de Langeais, mais aussi les Communautés de Communes Touraine Vallée de l'Indre (CCTVI) et Chinon Vienne & Loire (CCCVL) co-financeront ce demi-diffuseur.



Améliorer la desserte du nord de Langeais : un projet de territoire

Mise en service en 2007, l'autoroute A85 poursuit son évolution avec de nouveaux aménagements au service des territoires qu'elle dessert. Répondant à la forte demande du territoire, VINCI Autoroutes prévoit de créer un **demi-diffuseur sur l'A85 au nord de la ville de Langeais**, afin de mieux desservir ce territoire riche d'activités économiques et touristiques, notamment via une nouvelle connexion entre l'autoroute et les RD57 et RD15 plus au sud.

Un projet
co-financé
par



LANGEAIS



Des bénéfices concrets pour le pays de Langeais



Contribuer au dynamisme économique et touristique du territoire

- Soutenir l'activité des entreprises du territoire en améliorant notamment l'accès à la zone d'activités Langeais Nord et à l'ensemble des zones d'activités du nord-ouest de la Touraine.
- Renforcer l'attractivité touristique du bassin de vie et l'accès aux sites touristiques, notamment le lac de Rillé, l'étang de Hommes, le château de Champchevrier et les nombreux sentiers de découverte du Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine.



Améliorer le cadre de vie et les mobilités du quotidien

- Fluidifier les temps de parcours des trajets domicile-travail.
- Réduire la circulation des poids lourds dans le centre-ville de Langeais et améliorer ainsi le cadre de vie des riverains de la rue Rabelais (RD15).
- Renforcer les mobilités entre les territoires de la Touraine, en particulier en rapprochant l'ensemble du nord-ouest de la Touraine par un accès plus direct à l'autoroute A85.



Optimiser l'accès aux soins et à la santé

- Gagner de précieuses minutes pour se rendre dans les centres médicaux et hospitaliers de Tours.
- Accroître la rapidité d'intervention et la facilité d'accès des véhicules de secours (pompiers, police, ambulances).



Accompagner le développement de l'emploi local

Aménageur responsable, VINCI Autoroutes s'engage sur l'ensemble de ses projets à faire travailler les entreprises locales et à favoriser les emplois d'insertion. Des clauses permettant de soutenir le retour à l'emploi de personnes qui en ont été éloignées, figurent dans les appels d'offres.

Zoom sur le projet



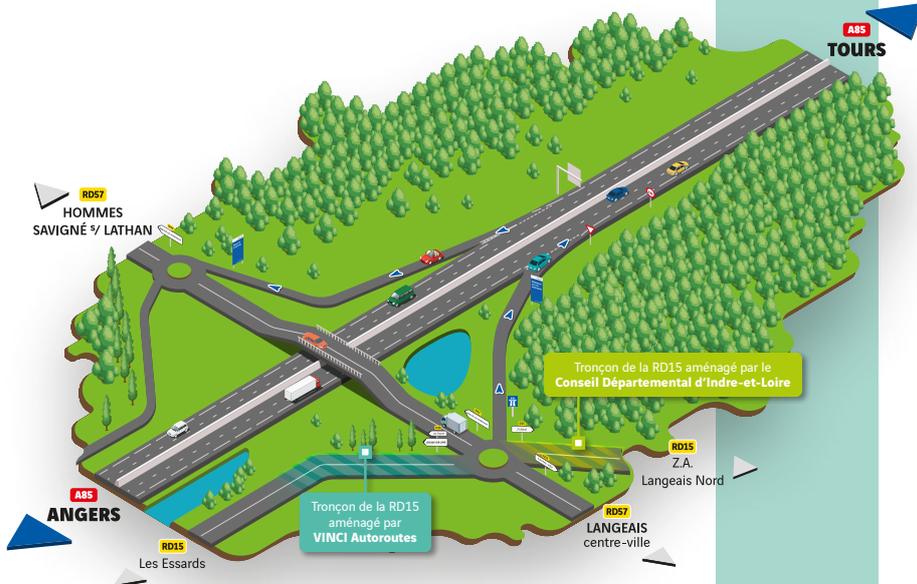
Un demi-diffuseur tourné vers Tours

L'aménagement consiste en la **création d'un demi-diffuseur sur l'A85** à Langeais nord, sur la commune de Langeais, à 4 km à l'ouest du diffuseur de Langeais est (n°7), pour les usagers de l'autoroute A85 en provenance et à destination de Tours.

Il se composera d'une **bretelle d'entrée** et d'une **bretelle de sortie**.

L'une et l'autre seront situées au niveau de la RD57 et raccordées au réseau local par deux giratoires. Le pont de la RD57, qui enjambe l'autoroute A85, sera réaménagé pour accueillir le trafic autoroutier.

Le projet prévoit également un dispositif d'aménagement hydraulique. Comme la sortie Langeais est (n°7), le demi-diffuseur de Langeais nord sera libre de péage.



Des aménagements sur le réseau local

Deux giratoires seront créés pour fluidifier la circulation du réseau local au niveau des deux bretelles :

- un au nord de l'autoroute pour raccorder la nouvelle bretelle de sortie à la RD57,
- un au sud de l'autoroute, pour raccorder la nouvelle bretelle d'entrée à l'intersection de la RD57 avec la RD15, qui dessert notamment la zone d'activités Langeais Nord.

VINCI Autoroutes travaille en collaboration avec le Département d'Indre-et-Loire, avec qui l'aménagement de la RD15, depuis le giratoire au sud, sera partagé en prévision du trafic attendu et afin de sécuriser la circulation. VINCI Autoroutes sera en charge de reprendre la RD15 à l'ouest du giratoire, en direction des Essards. Le Département sera en charge de son aménagement à l'est du giratoire, vers la ZA Langeais Nord.

Les chiffres-clés

2 bretelles d'accès et de sortie libres de péage



1 commune : Langeais



1 aménagement hydraulique



1 pont réaménagé au-dessus de l'A85



2 giratoires à créer au niveau des bretelles



3 ans d'études et de procédures



2 ans de travaux d'aménagement



Le calendrier prévisionnel



2019

Début des études



2021

Convention de co-financement



2022

Concertation réglementaire



Bilan de la concertation



Poursuite des études



2023

Enquête publique



Déclaration d'Utilité Publique



2024

Début des travaux



2026

Mise en service prévisionnelle

Le développement durable au cœur du projet

La préservation des milieux naturels est une des priorités du plan **AMBITION ENVIRONNEMENT 2030** de VINCI Autoroutes. Ainsi ce projet a été conçu de manière à répondre à ces exigences afin de créer un demi-diffuseur qui s'intègre naturellement dans son environnement.



Un cadre de vie préservé
et un aménagement
paysager cohérent

Dès la conception du projet, VINCI Autoroutes s'est engagé à limiter les emprises foncières nécessaires à l'aménagement du demi-diffuseur. De cette manière, **l'environnement est préservé**. De plus, des plantations d'arbres et arbustes d'essences locales sont prévues afin d'insérer harmonieusement le demi-diffuseur dans le paysage.



Une gestion exemplaire
de la biodiversité et
de la ressource en eau

Le projet de demi-diffuseur s'inscrit dans le périmètre de la zone Natura 2000 « Lac de Rillé et forêts voisines d'Anjou et de Touraine », majoritairement forestier. La protection de la flore et de la faune locales, ainsi que de leurs habitats est une priorité.

Les prospections sur le terrain ont confirmé la présence de plusieurs espèces d'oiseaux. Une attention particulière sera portée au **Martin-pêcheur d'Europe**, espèce protégée qui vit à proximité des étendues d'eau qui lui servent de zone d'alimentation et de reproduction.



Une démarche de certification HQE™ Infrastructures Durables



Au-delà de la démarche règlementaire "Éviter, Réduire, Compenser", VINCI Autoroutes s'engage fortement dans la préservation de l'environnement en inscrivant de façon inédite le projet dans une certification **HQE™ Infrastructures Durables** (délivrée par Certivea).

Cette certification permet d'aller plus loin dans la prise en compte des enjeux de développement durable et d'appliquer des mesures concrètes qui rendent le projet plus durable et plus respectueux de l'environnement.

Pour cela, le projet répond aux 19 thématiques de développement durable qui portent sur un cadre de référence défini selon 4 grands engagements.

 **Préservation de la qualité de vie**

 **Management responsable**

 **Respect de l'environnement**

 **Performance économique**

AMBITION ENVIRONNEMENT 2030

« Faire évoluer nos métiers, nos infrastructures et contribuer au développement de la mobilité décarbonée »

Dans trois grands domaines, VINCI Autoroutes a identifié des actions qui doivent la conduire à mener à bien la transformation de ses métiers au quotidien comme dans la durée :



Dans chacun de ces trois grands domaines, une stratégie de progrès est définie pour orienter l'ensemble des actions :

- « L'autoroute bas carbone »,
- « L'autoroute recyclée et 0 déchet »,
- « La renaturation du domaine autoroutier ».

Ces actions sont assorties d'objectifs précis, fixés à l'horizon 2030. Les progrès seront mesurés de façon continue pour orienter les efforts et garantir la pleine implication de tous les collaborateurs dans la transformation durable de leurs métiers.

Au-delà des ses impacts directs, VINCI Autoroutes entend également agir sur les impacts indirects, qu'ils soient liés à l'activité de ses partenaires (sous-traitants, fournisseurs, sous-concessionnaires) ou aux déplacements de ses clients.

CHARTRE
D'OBJECTIFS DE
DÉVELOPPEMENT
DURABLE



ou en
vous connectant
sur
A85langeaisnord.fr



A85
DEMI-DIFFUSEUR
de **LANGEAIS NORD**

Pour nous contacter :

VINCI Autoroutes

1973 boulevard de la Défense

Bâtiment HYDRA

CS 10268

92757 NANTERRE Cedex

A85langeaisnord@vinci-autoroutes.com

A85langeaisnord.fr

AGENCEPAULFREA.COM 04/2022

Crédits photos : ©PL Ducout pour MITHRA VISION / ADT Touraine ©Léonard de Serres / ADT Touraine ©Jean-Christophe COUTAND /

©Sylvain Larzillière / AdobeStock©JUANFRANCISCO / ©IEA

Pictogrammes réalisés à partir d'éléments de la banque d'icônes flaticon.com (@PixelPerfect, @berkahicon, @Becris, @Freepik,

©SirVector, @monkik, @MayorIcons, @DariusDan, @Smashicons, @Slidicon, @CreativeCons, @Nadiinko, @VitalyGorbachev,

©GoodWare, @korkun, @bqlqn, @popcornarts) et de AdobeStock©Mas

HQE™ est une marque de l'Alliance HQE-GBC



Cette brochure est imprimée
sur un papier fabriqué en Europe, dans
le respect des normes qualitatives et
environnementales les plus strictes.

